

***Documenti necessari per dichiarazione di successione:***

- Certificato di morte
- Per le successioni legittime: dichiarazione sostitutiva di atto notorio (in carta libera ad uso successione) che indica chi sono i parenti prossimi del defunto, in quanto tali chiamati all'eredità
- Per le successioni testamentarie: verbale di pubblicazione del testamento
- Eventuale rinunzia ad eredità da parte di alcuno dei chiamati
- Fotocopia dei documenti d'identità (fronte e retro) e codice fiscale del defunto e degli eredi
- Estratti per riassunto degli atti di matrimonio, rilasciati dal Comune nel quel è stato contratto il matrimonio (o certificati di stato libero o vedovanza del defunto)
- Certificati di residenza del defunto e degli eredi
- Eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore dei beneficiari
- Precisazioni in relazione all'eventuale sussistenza in capo anche ad uno solo dei beneficiari, dei requisiti per le agevolazioni della prima casa
- Per tutti gli immobili (sia terreni che fabbricati): copia del titolo di provenienza (atto notarile di acquisto o denuncia di successione), nonché eventuale documentazione catastale in possesso della parte
- Per i terreni: certificato di destinazione urbanistica (in carta libera), rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi
- Per le aziende e partecipazioni sociale: atti di acquisto, visura catastale e valori (al netto dell'avviamento)